



Gania

FLORECERÁS EN UN MARAVILLOSO JARDÍN ...



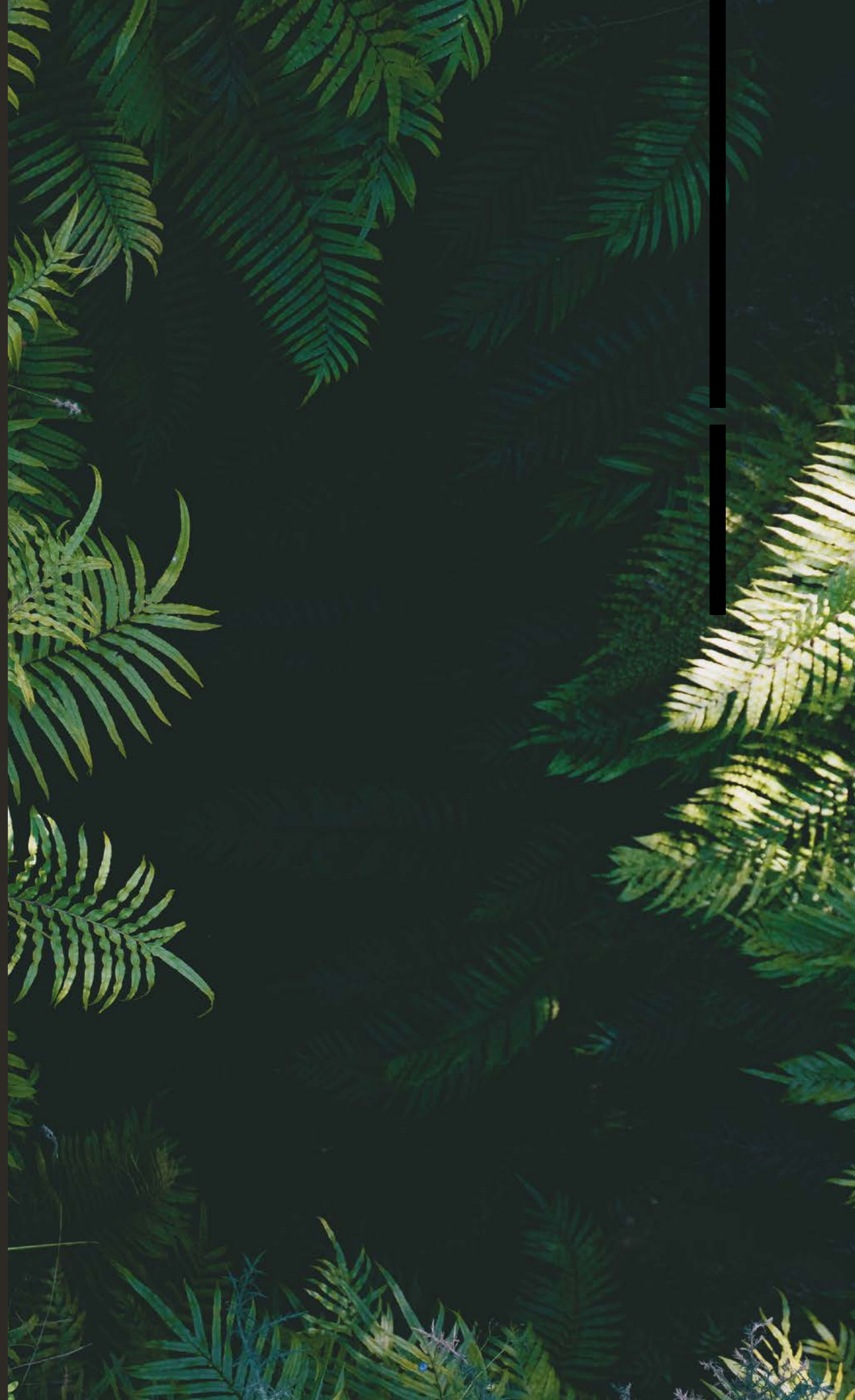


Es porque un pajarito de la
montaña ha hecho, en el hueco de
un árbol, su nido matina.
Que el árbol amanece con música
en el pecho, como que si tuviera
corazón musical.

El nido

Alfredo Espino

Imagina la vida
rodeada de naturaleza
en un entorno de exclusividad





Gania es sinónimo de naturaleza, paz y tranquilidad

Imagina un hogar donde se ha perfeccionado el arte de la vida óptima, tomando en cuenta hasta el último detalle. Un lugar donde el lujo convive con los elementos más puros que ofrece la madre naturaleza.

Con balcones que te hacen conectar con el ambiente y el entorno que te rodea.





Bosque Real en contacto con lo natural

Un espacio creado para vivir de la manera más plena.
Dentro de una comunidad que se fortalece, en un ambiente
diseñado para el crecimiento de la familia y el bienestar.



Ubicación y cercanía

Bosque Real

Bienvenido a Bosque Real, un fraccionamiento único dentro del área metropolitana. Desde el momento en que ingresas, te darás cuenta de que has llegado a una nueva experiencia de vida, tranquilidad y lujo.

Bosque Real cuenta con una excelente infraestructura para la mejor calidad de vida: amplias vialidades, jardines, seguridad y muy buena conectividad a zonas comerciales, educativas y recreativas de la ciudad.

Su locación promueve una vida de paz y cercanía urbana. Prestigiosa, bien comunicada y en pleno proceso de crecimiento, que sin duda seguirá aumentando en valor en los próximos años.

Muy cerca de Gania:

- Colonias como Interlomas, Tecamachalco, Santa Fe y Bosques de las Lomas
- Club de Golf Bosque Real y Lomas Country
- Universidad Anáhuac, Universidad Panamericana e Ibero
- Hospital Ángeles Interlomas
- Paseo Interlomas y Centtral Interlomas

Conectividad

- A un paso de la Autopista Chamapa-Lechería
- A un paso del Blvd. Loma Real
- Tecamachalco 8 km
- Bosques de las Lomas 10 km
- Santa Fe 13 km





Vivienda y espacios pensados para ti y tu familia

Los complejos creados en el espacio que intercepta la naturaleza y la urbe, son pensados para recuperar toda la paz y tranquilidad, para vaciarlos en espacios perfectos para ti y tu familia.



Departamentos desde:

227m²

242m²



Hasta

→ 490m²





Lobby principal

Espectaculares amenidades



Lobby de torre



Vive en un hogar no solo definido por un estilo sofisticado y acabados lujosos, sino equipado para brindar un servicio inigualable.

Siente una cálida bienvenida, cada vez que regreses a casa, gracias a nuestro personal y seguridad atentos a todas horas del día. En el momento en que abres la puerta de tu casa, se abre un nuevo mundo.

Los servicios de seguridad residencial otorgan la paz de que tu familia y espacio están en buenas manos. Algo no solo esencial para tus seguridad, sino también para el beneficio de tu tranquilidad y de tu familia.

Atención desde tu llegada...





Área de alberca y camastros

Lujo y tranquilidad al aire libre

Amenidades personales

Hemos reunido el tipo de servicios que realmente enriquecen la vida diaria. No solo llevamos el lujo al siguiente nivel, lo llevamos hasta la cima.

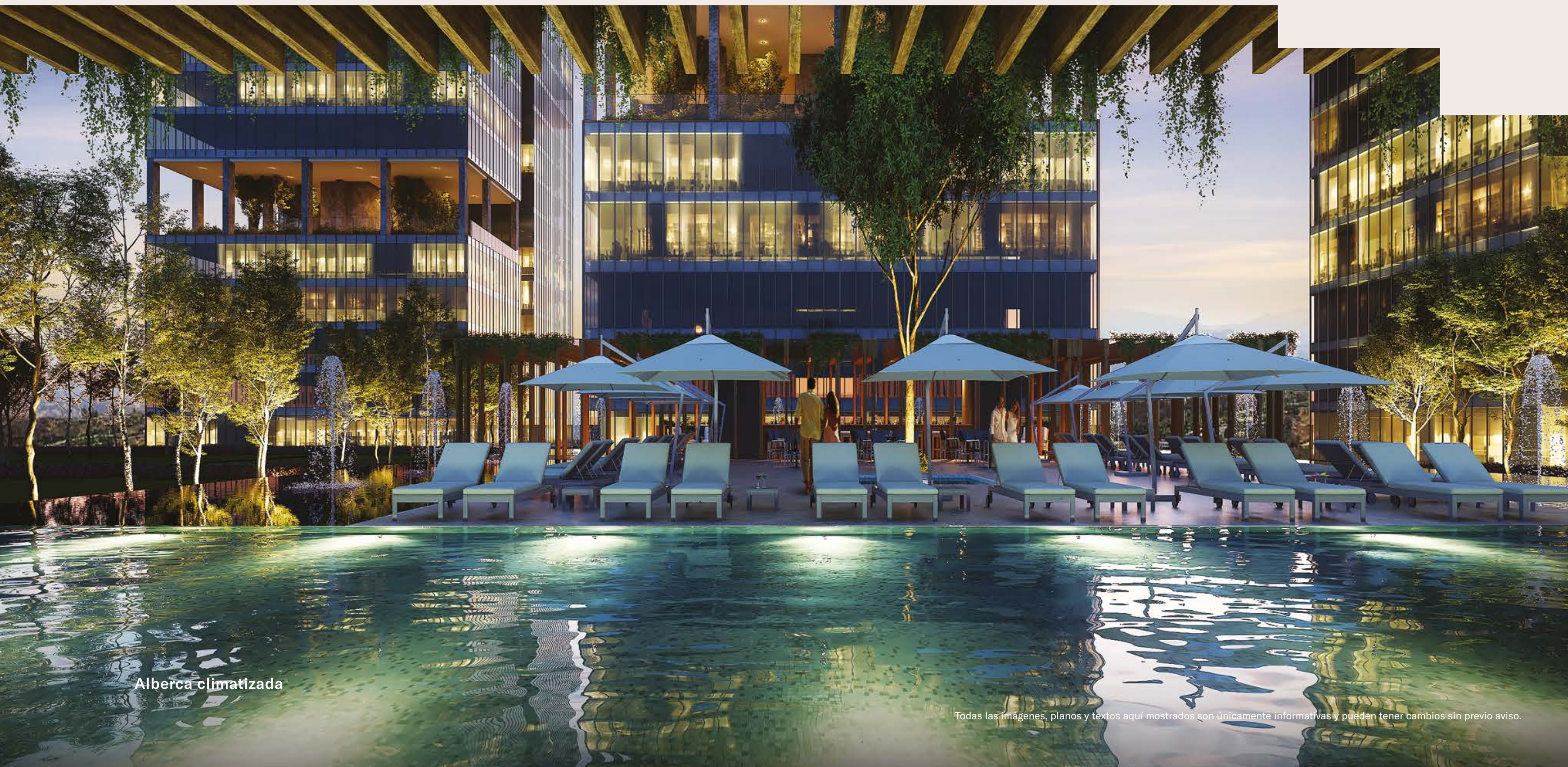
Experiencias únicas

Gania es una lección de expectativas elevadas y posibilidades infinitas. En sus tres torres, las áreas al aire libre, cuidadosamente decoradas, brindan un lugar para relajación, entretenimiento y convivencia con otras familias.

Sol y agua en medio del bosque

Encuentra el tiempo para relajarte después de un largo y productivo día dándote un chapuzón con la familia en una de nuestras piscinas con temperatura regulada y una vista espectacular.

En conjunto con el área de baños independiente y servicio de bartender, todo lo que necesitas para descansar y pasar un buen momento, estará en el mismo lugar para que no tengas que volver a tu departamento.



Alberca climatizada

Florece la vida y la salud desde tu hogar

Gania es tu nido, tu retiro, tu respiro de energía de la ciudad.

Los espacios han sido cuidadosamente diseñados para que cada día te renueves físicamente y mentalmente.

Área de yoga y meditación que te permite en clases dirigidas o de manera individual, poder cargar la energía cotidiana necesaria.



Área de yoga

Bienestar para toda la familia

Con un equipo integral y ambientes energizantes, el gimnasio es la mejor manera de ponerse en forma desde la comodidad de tu hogar, con instalaciones y horarios flexibles.

Las facilidades cuentan con equipos de última generación para el mejor fortalecimiento y acondicionamiento.

Equipos para ejercicio

- Cardio
- Caminadoras
- Equipo de pesas
- Spinning
- Sauna
- Pilates



Un sinnúmero de opciones

El concepto de vivir cerca de la naturaleza inspiró este proyecto.

Espacios exteriores e interiores que combinan en armonía con su entorno, creando amenidades de alto nivel para los residentes de todas las edades.

Ya sea que estés comenzando una nueva etapa o creciendo tu familia, haz de Gania parte de tu vida.

Amenidades deportivas:

- Alberca techada
- Alberca descubierta
- Spa y área de masajes
- Gimnasio
- Salón de spinning
- Área de yoga

Amenidades sociales y de entretenimiento:

- Chapoteadero para bebés y niños
- Asoleadero
- Amplios jardines
- Áreas verdes
- Salón de fiestas
- Ludoteca

Ludoteca



Un espacio perfecto para sembrar una nueva vida

Departamentos de 3 recámaras, con opción para adaptar una cuarta, donde todos los departamentos cuentan con terrazas o balcones para tener una conexión directa con el medio ambiente. Con vistas inmejorables a los dos campos de golf 18 hoyos o 9 hoyos.

Contamos con un núcleo de comunicación vertical para cada 2 departamentos. Las torres con sky gardens y áreas comunes increíbles. Los departamentos cuentan con ventilación natural.





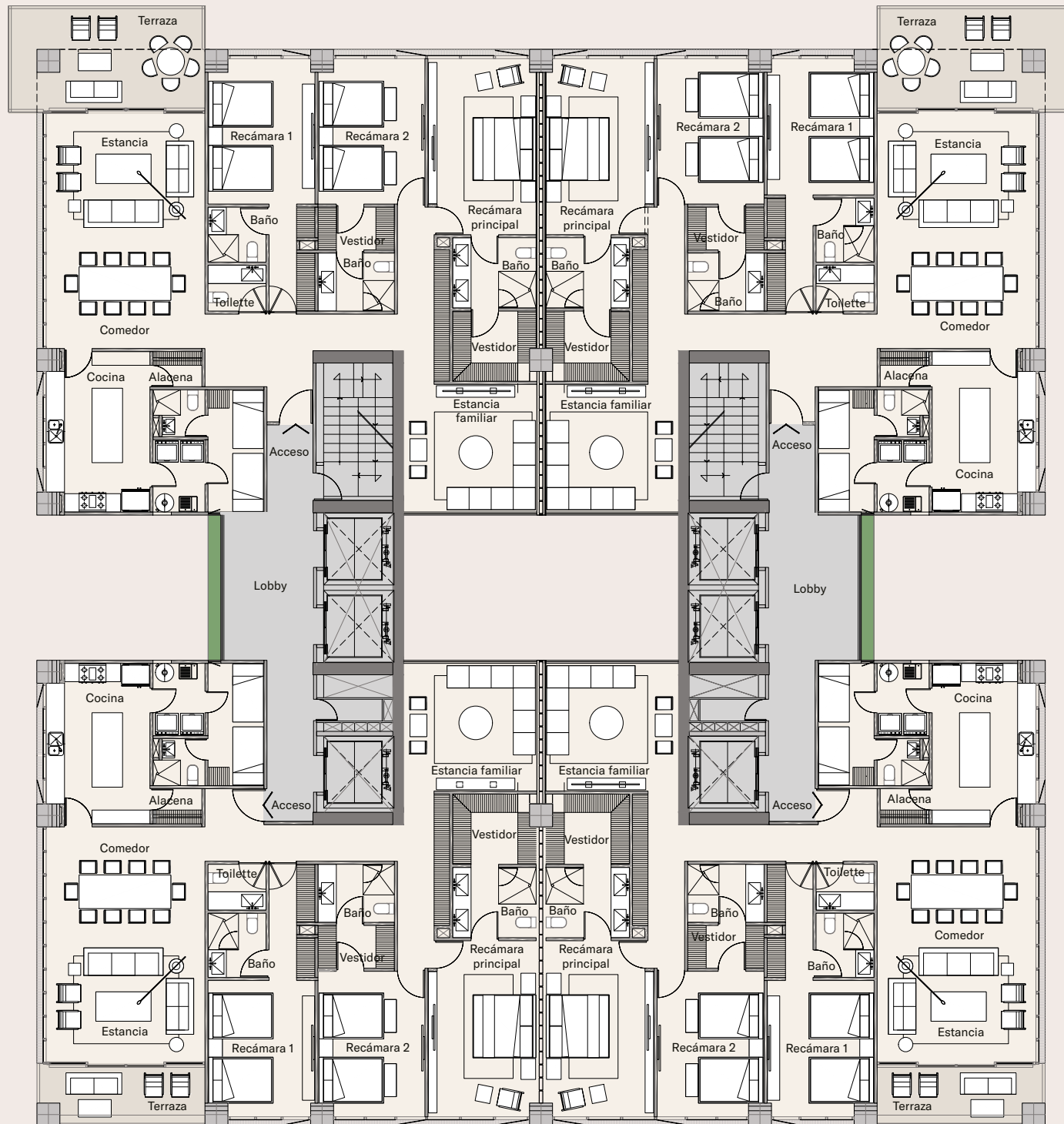


Planta tipo

4 Interior 219.00 m²
Terraza 23.00 m²
Total 242.00 m²

Vista al bosque

3 Interior 219.00 m²
Terraza 23.00 m²
Total 242.00 m²



2 Interior 217.00 m²
Terraza 10.00 m²
Total 227.00 m²

Vista a la avenida

1 Interior 217.00 m²
Terraza 10.00 m²
Total 227.00 m²

Planta de conjunto



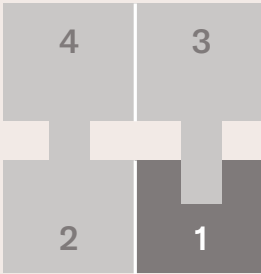
Departamento

1 Interior 217.00 m²
Terraza 10.00 m²
Total 227.00 m²

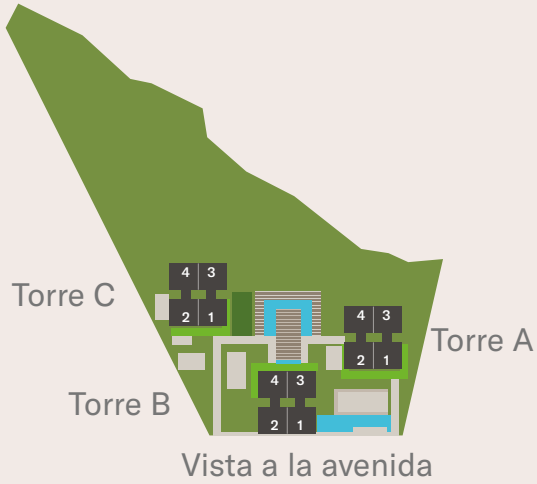


Vista a la avenida

Vista al bosque



Vista a la avenida



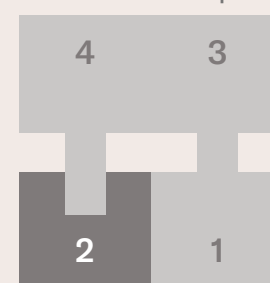
Departamento

2 Interior 217.00 m²
Terraza 10.00 m²
Total 227.00 m²



Vista a la avenida

Vista al bosque



Vista a la avenida



Torre C

Torre B

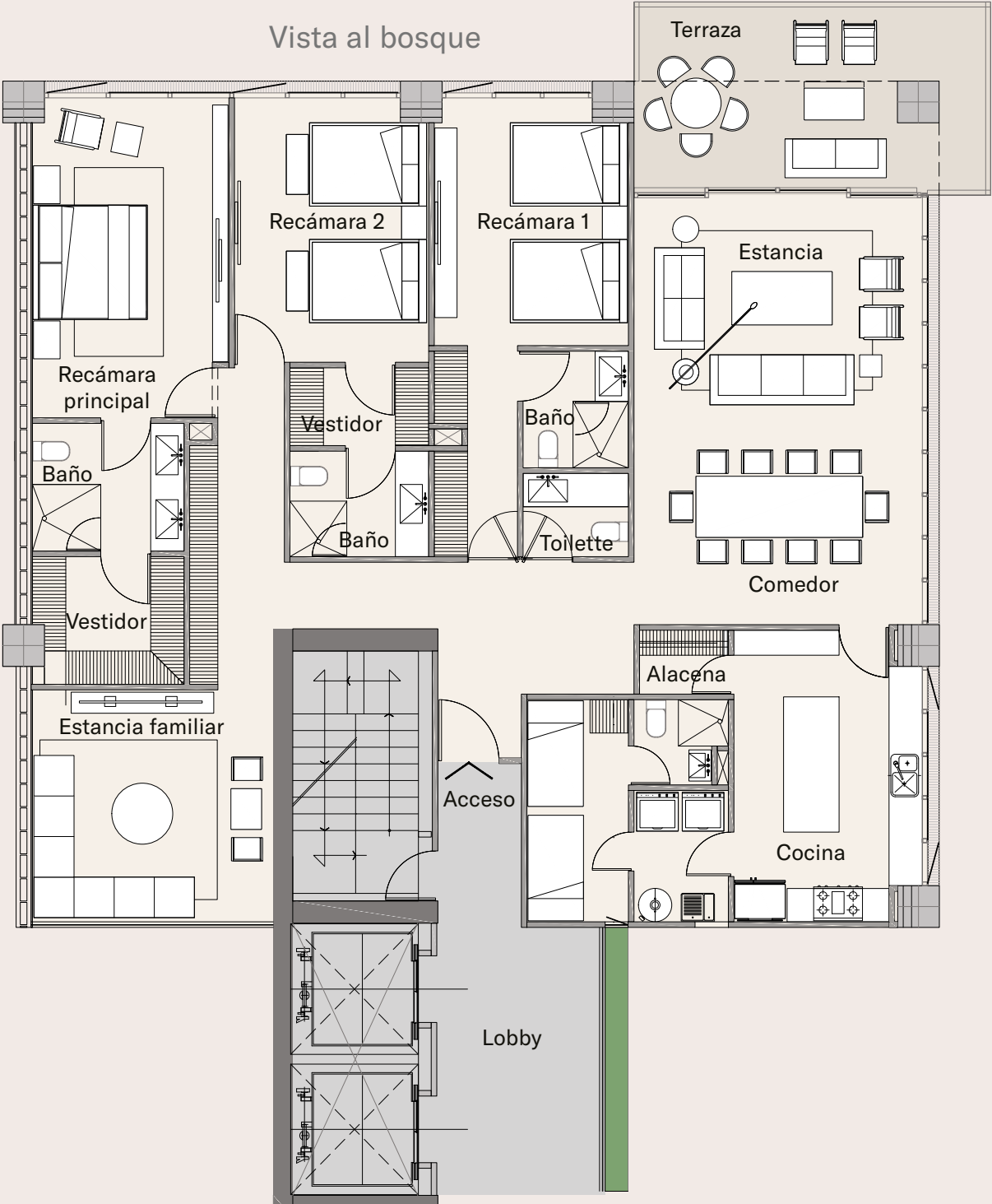
Torre A

Vista a la avenida

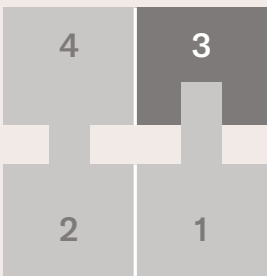
Departamento

3

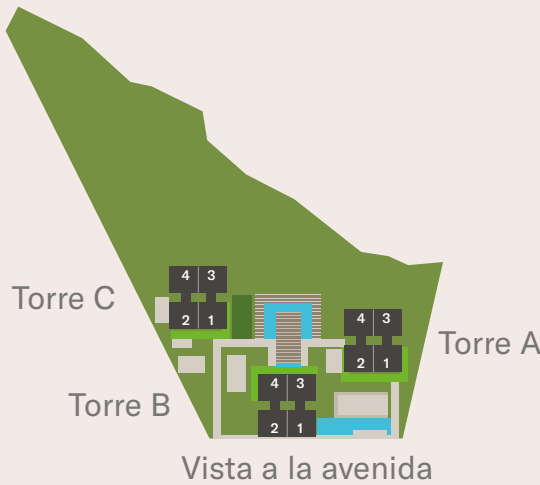
Interior 219.00 m²
 Terraza 23.00 m²
Total 242.00 m²



Vista al bosque



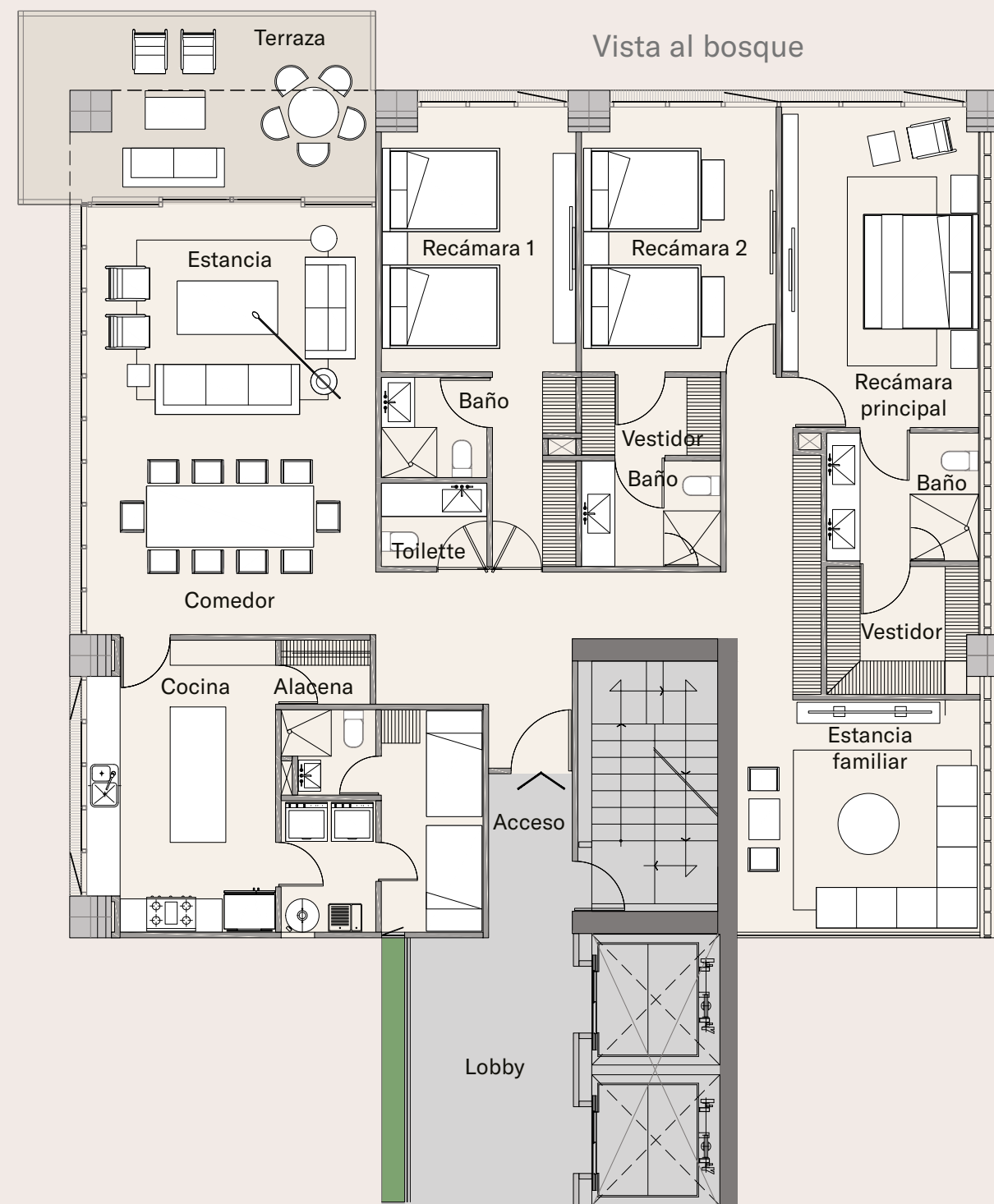
Vista a la avenida



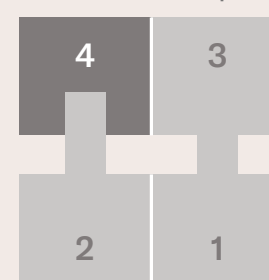


Departamento

4	Interior	219.00 m ²
	Terraza	23.00 m ²
	Total	242.00 m²



Vista al bosque



Vista a la avenida





Gania : Un proyecto único

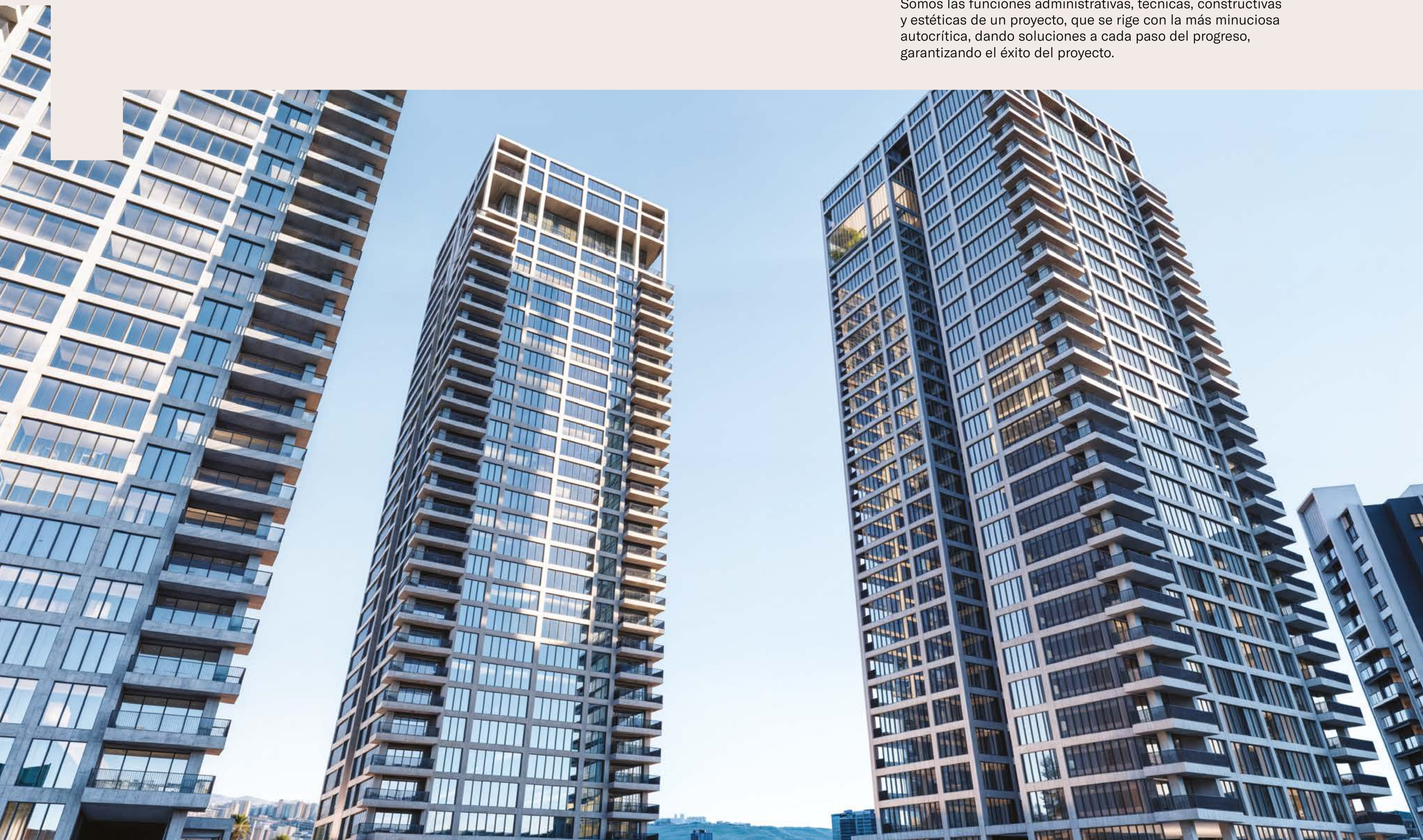
VIDARQ

En Vidarq estamos comprometidos siempre en ofrecer el más alto nivel de diseño arquitectónico y construcción.

Creamos diferentes tipos de proyectos de vanguardia que cumplen con la forma/función y satisfacen las distintas necesidades de nuestros clientes. Hemos desarrollado decenas de proyectos y construido más de 500,000 m2 en inmuebles de tipo habitacional y comercial.

Contamos con un equipo de profesionales, que aunado con una tecnología de punta y apoyados con la experiencia conjunta, logramos crear espacios con una integración plena a nuestro entorno.

Somos las funciones administrativas, técnicas, constructivas y estéticas de un proyecto, que se rige con la más minuciosa autocrítica, dando soluciones a cada paso del progreso, garantizando el éxito del proyecto.



Conoce Vidarq

o1.

SEI

Departamentos en venta y renta
Interlomas



o3.

AVIVIA BOSQUE REAL

Residencial
Bosque Real



o2.

AVIVIA
SECRETARÍA
DE LA MARINA

Residencial
Bosques de las Lomas

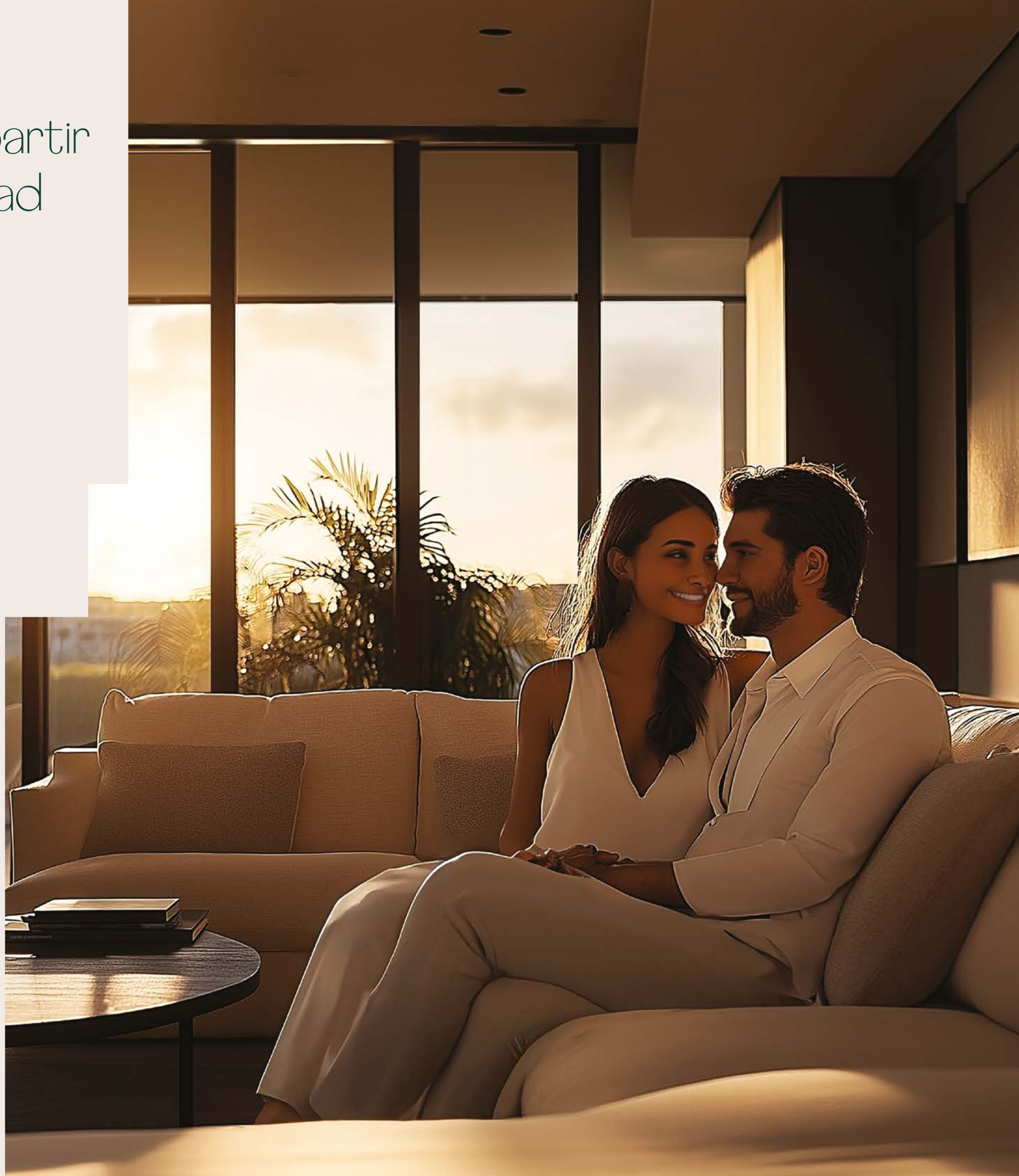
o4.

TRES PICOS

Residencial
Polanco



Gania, para compartir
la paz y tranquilidad
en familia...





Gania

FLORECERÁS EN UN MARAVILLOSO JARDÍN...

CONTACTO:

4744 2404
jcherem@vidarq.com

gania.mx